

# HUURVOORWAARDEN



## MARTIN LUTHER KING

### Huurder

De huurder dient de leeftijd van 18 jaar te hebben. Is dit niet het geval, dan dient een volwassene dit formulier te ondertekenen. Deze volwassene is dan ook verantwoordelijk. Alle punten hieronder zijn dan op hem / haar van toepassing.

### Gebouw

Huurder heeft toegang tot het clubgebouw of de afgesproken delen daarvan, aan het Mandelapark 1 te Hoorn. Huurder kan gebruik maken van de sanitaire voorzieningen (toiletten, douches) die het gehuurde biedt, alsmede van de keuken en het terrein buiten direct om het gehuurde heen.

Verhuurder zal huurder in het gehuurde binnenlaten en rondleiden. Aan het eind van de huurperiode zal de verhuurder tezamen met de huurder afschouwen, waarna de betaalde borgsom aan huurder gerestitueerd zal worden d.m.v. terug storting op de rekening van de huurder, tenzij huurder schade heeft aangericht of anderszins niet aan zijn verplichtingen heeft voldaan. In dat geval zal overleg plaatsvinden over herstel c.q.. kosten.

Indien de huurder het gehuurde onbeheerd achterlaat moeten alle ramen gesloten zijn en de deuren op slot.

### Vervoer

Auto's kunnen geparkeerd worden op de parkeerplaatsen in de wijk. Alleen voor laden en lossen kunt u op het toegangspad rijden. Denkt u aan onze burens en parkeer uw auto's alleen op de daarvoor bestemde plaatsen.

### Inventaris en voorraden

Huurder kan geen aanspraak maken op gebruik van inventaris. Het aanwezige spelmateriaal is niet bedoeld voor gebruik door huurder.

### Internet

In het gebouw is internet aanwezig. Op verzoek kan een toegangscode worden verkregen.

### Telefoon

In het gehuurde is geen telefoon aanwezig.

### Stookvergunning

Het is toegestaan gebruik te maken van de kampvuurkuil in het grasveld voor het gehuurde, mits men zich houdt aan bijgevoegd kampvuurreglement. Voor stookhout dient door huurder zelf gezorgd te worden. Buiten de stookplaats zijn vuren verboden.

### Rust

Rust in en om het gehuurde tussen 23.00 uur en 07.00 uur.

Radio's, cassetterecorders en/ of Cd-spelers e.d. mogen buiten het pand niet hoorbaar zijn.

### E.H.B.O.

U dient zelf zorg te dragen voor een goed gevulde E.H.B.O. trommel.

### Beperking gebruik gehuurde

De huurder mag het gehuurde alleen gebruiken voor scouting doeleinden. Het is de huurder verboden het gehuurde geheel of ten dele in onderhuur af te staan.

De verhuurder is bevoegd ten allen tijden het verhuurde gehuurde te betreden.

De huurder vrijwaart de verhuurder voor elke aanspraak op vergoeding wegens schade, welke mocht voortvloeien uit het gebruik van het gehuurde.

- Scouting is een plezierige vrijetijdsbesteding die een bijdrage levert aan de vorming van de persoonlijkheid.
- Ruim 100.000 leden
- Circa 25.000 kaderleden
- 32 miljoen leden wereldwijd
- Circa 1.500 Scoutinggroepen
- Landelijk Bureau in Leusden
- Regio Noord Holland Noord
  
- Scouting Martin Luther King
- Circa 200 leden
- Circa 35 kaderleden



- Secretariaat: Caroline van Daalen  
Telefoon: 06 551 321 42
- Penningmeester: Mandy Kaptein  
Telefoon: 06 451 927 47
- Website: [www.mlk.nl](http://www.mlk.nl)
- E-mail: [verhuur@mlkg.nl](mailto:verhuur@mlkg.nl)
- Scouting Martin Luther King  
Mandelapark 1  
1628 JH Hoorn
- Postadres:  
Boedijnhof 218  
1628 SJ Hoorn
- Bankrekening  
IBAN NL70 RABO 0323 4917 58
  
- K.v.K. Noordwest-Holland
- 41234307
- Beschermvrouwe: HKH Prinses Máxima



## MARTIN LUTHER KING

### Rookverbod

In het hele gehuurde is een rookverbod van kracht. Indien men wil roken moet dit buiten gedaan worden. Peuken dienen te worden opgeruimd.

### Schoonmaak

Huurder dient het gehuurde aan het eind van de huurperiode aan binnen en buitenzijde opgeruimd achter te laten. Sanitaire voorzieningen, evenals keuken dienen schoon achter gelaten te worden. De koelkast leeghalen, uitzetten en de deur open laten staan. De vuurkuil dient te worden leeggemaakt en de as en restanten dienen opgeruimd te worden.

### Afval

Afval dient verzameld te worden in de containers. Bij een meer dan normale gebruikshoeveelheid afval, zullen wij genoodzaakt zijn om € 25,- van de borg in te houden.

### Waarborgsom

Naast de huursom is de huurder aan verhuurder een waarborgsom van € 100,- verschuldigd.

### Betaling

De helft van de huur, inclusief de waarborgsom dient de huurder direct na het ondertekenen en terugzenden van het huurcontract over te maken op rekeningnummer (IBAN) NL70 RABO 03234917 58 tnv Scoutinggroep Martin Luther King o.v.v. de huurperiode.

Na bijschrijven van het bedrag op onze rekening is de reservering definitief.

Het restant dient uiterlijk 2 weken vóór de aanvang van de huurperiode op bovenstaande rekening te zijn ontvangen.

### Annulering

Bij annulering binnen 30 dagen voor de aanvang van de huurperiode is 25% van de huursom verschuldigd met een minimum van € 25,-.

Bij annulering binnen 7 dagen voor de aanvang van de huurperiode is de gehele huursom verschuldigd.

De borgsom zal niet worden gerestitueerd.

### Beëindiging

Indien de huurder niet aan de verplichtingen, voortvloeiend uit deze overeenkomst, voldoet, is de verhuurder bevoegd deze overeenkomst met onmiddellijke ingang als ontbonden te beschouwen. Restitutie van de borg- restanthuursom zal dan niet plaatsvinden. In geval van faillissement of van surseance van betaling verleend aan de huurder zijn de curator van de huurder dan wel haar vereffenaars aansprakelijk voor de voldoening van alle voor de huurder uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

- Scouting is een plezierige vrije-tijdsbesteding die een bijdrage levert aan de vorming van de persoonlijkheid.
- Ruim 100.000 leden
- Circa 25.000 kaderleden
- 32 miljoen leden wereldwijd
- Circa 1.500 Scoutinggroepen
- Landelijk Bureau in Leusden
- Regio Noord Holland Noord
  
- Scouting Martin Luther King
- Circa 200 leden
- Circa 35 kaderleden



- Secretariaat: Caroline van Daalen  
Telefoon: 06 551 321 42
- Penningmeester: Mandy Kaptein  
Telefoon: 06 451 927 47
- Website: [www.mlkg.nl](http://www.mlkg.nl)
- E-mail: [verhuur@mlkg.nl](mailto:verhuur@mlkg.nl)
- Scouting Martin Luther King  
Mandelapark 1  
1628 JH Hoor
- Postadres:  
Boedijnhof 218  
1628 SJ Hoor
- Bankrekenign  
IBAN NL70 RABO 0323 4917 58
  
- K.v.K. Noordwest-Holland
- 41234307
- Beschermvrouwe: HKH Prinses Máxima